

IMPOST SOBRE LA RENDA DE LES PERSONES FÍSQUES

El motiu de la present circular és informar-los d'aquells beneficis fiscals més rellevants de cares a la renda de 2021. Es tracta d'un resum no exhaustiu, per quin motiu, si desitgen saber els requisits amb més detall, no dubtin a comunicar-nos-ho:

Aportacions als plans de pensions

L'aportació màxima efectuada per particulars a plans de pensions individuals per aquest any 2021 és de 2.000 euros.

Aquesta quantia es veurà reduïda a 1.500 euros l'any 2022.

Els diners que s'inverteix en el pla de pensions redueix la base imposable de l'IRPF.

Assegurança mèdica

Els autònoms persones físiques es poden deduir (*com a despesa de l'activitat*) les quantitats pagades corresponents a primes d'assegurances de malaltia satisfetes corresponents a la seva pròpia cobertura, la del seu cònjuge o fills menors de 25 anys que convisquin amb ell.

El límit màxim és de 500€ per cadascuna de les persones indicades (*o 1.500€ per cadascuna d'elles amb discapacitat*).

Majors de 65 anys i habitatge habitual

Els majors de 65 anys (*persones en situació de dependència severa o gran dependència*) poden transmetre l'habitatge habitual sense haver de tributar a IRPF.

Majors de 65 anys i altres elements

Es poden excloure de tributació els guanys patrimonials fruit de la venda de béns o drets per part de majors de 65 anys (fins un màxim de 240.000€) sempre que l'import obtingut per la transmissió es destini en el termini de 6 mesos a constituir, entre altres requisits, una renda vitalícia assegurada al seu favor.

Obres en els pisos llogats

Les quantitats destinades a reparar o mantenir immobles arrendats són despesa deduïble a IRPF. És important que disposi del corresponent justificant (factura) amb indicació de l'adreça de l'immoble on s'ha fet l'actuació.

Amortitzar el préstec de l'habitatge habitual

Aquells que van adquirir (i deduir) un habitatge habitual abans de 2013 poden destinar fins a 9.040€ al pagament de principal i interessos del préstec hipotecari destinat a aquella adquisició.

El percentatge de deducció a Catalunya és del 15%.

Deducció per obres que redueixin el consum d'energia a l'habitatge habitual, ja sigui propietari o arrendatari

Recentment es van publicar una sèrie de deduccions estatals a IRPF per obres de millora de l'eficiència energètica. L'aplicació d'aquesta deducció està condicionada al compliment d'una

Fiscal - 972 20 51 00

sèrie de requisits que cal documentar, necessitant alhora una acreditació de certificat d'eficiència energètica per poder acollir-s'hi.

Donatius

Els percentatges de deducció a IRPF de donatius efectuats a fundacions, ONG, etc.. són:

Fins a 150€ inicials: 80%

Resta de donació: 35%.

Si la donació és recurrent (*més de dos anys amb igual o superior import*) l'excés sobre els 150€ té dret a una deducció del 40%.

Es important poder acreditar la donació amb la tinença del corresponent certificat del donatiu, indicant que l'entitat beneficiària reuneix els requisits per ser creditora d'aquests avantatges.

Deducció addicional per donatius a favor de l'Institut d'Estudis Catalans, de l'Institut d'Estudis Aranesos - Acadèmia Aranesa de la Llengua Occitana i de fundacions o associacions que tinguin per finalitat el foment de la llengua catalana o de la llengua occitana, per import del **15%** de les quantitats donades, amb el límit màxim del 10% de la quota íntegra autonòmica.

Deducció addicional per donatius a favor dels instituts universitaris i altres centres de recerca integrats o adscrits a universitats catalanes i els promoguts o participats per la Generalitat, que tinguin per objecte el foment de la recerca científica i el desenvolupament i la innovació tecnològics, per import del **25%** de les quantitats donades.

Pèrdues d'exercicis anteriors

Si en exercicis anteriors va patir alguna pèrdua (fruit d'alguna operació amb accions, participacions, immobles, etc...) recordi que la normativa de renda només permet aprofitar-la durant 4 exercicis.

En aquest sentit, les pèrdues provinents de 2017 (*declarades el juny de 2018*) ja no podran ser compensades a partir de l'1 de gener de 2022.